



LA ORDENACION ESTRUCTURAL SE ESTABLECE EN LOS PLANOS DE ORDENACION URBANISTICA (PART. 1.01 DE LA LOU.LA) QUE SE HAN RECORDADO EN LOS PLANOS Y NORMATIVA DEL P.O.U.U.

11 La clasificación de la red vial del suelo con delimitación de las superficies adscritas a cada clase y categorías de suelo. Planos P01 y P02.

12 Los sistemas generales constituidos por la red básica de reservas de terrenos y construcciones de distinto carácter público: parques, plazas y espacios libres de uso público. Planos P01 y P02.

13 Lotes, dependencias y edificaciones aptas para las distintas zonas del suelo urbano y para los sectores del suelo urbano no consolidado y del suelo urbanizable ordenado y parcelado. Planos P01, P02 y Normativa.

4) Distribución y aprovechamiento medio de las áreas de reparto que adosan terreno en el suelo urbanizable. Planos P01, P02 y Normativa.

5) Definición de los elementos o espacios urbanos que requieren especial protección. Normativa, Catálogo.

6) Normativa de las categorías del suelo no urbanizable de especial protección y la especificación de las medidas de conservación de dichos asentamientos. Planos P01 y Normativa.

7) En líneas o sectores cuyo uso comunitario sea de especial interés, se establecerán zonas de protección especial, al tenor de lo establecido en el artículo 17.1 de la Ley 1/2007, de 27 de junio, de ordenación, promoción y protección de las viviendas de protección pública. Normativa.

8) Red de hitos reconocidos, no reconocidos y potencialmente reconocidos, al tenor de lo establecido en el artículo 17.2 de la Ley 1/2007, de 27 de junio, de ordenación, promoción y protección de las viviendas de protección pública para la ciudad. Plano P01.

9) Sistema general de protección al entorno singular que requieran las características de estos municipios. Plano P01.

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (ART. 7.1.20 DE LA LOU.LA)

Artículo 7.1.20.- Suelo Urbano No Consolidado.
 El Suelo Urbano No Consolidado es el que, en virtud de las Normas Subsidiarias, vigentes hasta el momento, en las Unidades de Ejecución que aún no hubieran iniciado su construcción:

Se han delimitado, para esta clase y categoría de suelo, las áreas de reparto no sólo por unidades de reparto, sino también por sectores de reparto, con carácter predominantemente, manzanas de calificación uniforme.

AREA DE REPARTO 1. AREA DE REPARTO 2.
 Aprovechamiento Medio 0,30

- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| UE-01 (ALE-01) | UE-02 (ALE-02) | UE-03 (ALE-03) | UE-04 (ALE-04) | UE-05 (ALE-05) | UE-06 (ALE-06) | UE-07 (ALE-07) | UE-08 (ALE-08) | UE-09 (ALE-09) | UE-10 (ALE-10) | UE-11 (ALE-11) | UE-12 (ALE-12) | UE-13 (ALE-13) | UE-14 (ALE-14) | UE-15 (ALE-15) | UE-16 (ALE-16) | UE-17 (ALE-17) | UE-18 (ALE-18) | UE-19 (ALE-19) | UE-20 (ALE-20) | UE-21 (ALE-21) | UE-22 (ALE-22) | UE-23 (ALE-23) | UE-24 (ALE-24) | UE-25 (ALE-25) |
|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|

- ORDENACION ESTRUCTURAL- LOU art 10**
- SUELO URBANO
 - SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (Unidades de Ejecución delimitadas)
 - SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO (Incluye P.P. IND-1-Pródigo Industrial)
 - SUELO NO URBANIZABLE (Suelo restante)

- CASCO ANTIGUO
- ENSANCHE DE CASCO
- DESARROLLOS ESPECIALIZADOS DE V.V. UNIFAMILIAR
- ZONA INDUSTRIAL
- TRANSPORTES Y COMUNICACIONES
- INFRAESTRUCTURAS
- ZONA DE EQUIPAMIENTOS
- DESARROLLOS RESIDENCIALES MIXTOS
- PARQUE URBANO. SISTEMA GENERAL
- SISTEMA GENERAL
- ESPACIO LIBRE SINGULAR